



Str. Ovidiu nr.11, cod 905200,
Cernavoda, Județul Constanța
E-mail: primaria@cernavoda.ro
primaria.cernavoda@yahoo.com

**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANȚA**



Tel. (004) 0241 487 101; 487 148
Fax: (004) 0241 239 578; 487 124
www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, astăzi 28.01.2021

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art.133, alin.(1), art.134, alin.(1), lit.a), alin.(2), alin.(3), lit.a) și art. 196, alin.(1), lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin dispoziția nr. 35/22.01.2020, emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului legitimației pentru aleșii locali și a modelului semnelui distinctiv al calității acestora;
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar și valoarea contribuției beneficiarilor de servicii sociale oferite în cadrul Compartimentului de îngrijire la domiciliu persoane vârstnice pentru anul 2021;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali ai copiilor care frecventează Centrul de zi Creșa nr. 1 și Creșa nr. 2 din subordinea Direcției Asistență Socială Cernavoda, pentru anul 2021;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2021 pentru persoanele beneficiare de ajutor social conform Legii nr. 416/2001;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al orașului Cernavoda pentru anul 2021;
7. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a cunsumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din orașul Cernavoda, pentru anul 2021;
8. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare de pe raza teritorială a orașului Cernavoda pentru anul școlar 2021-2022;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere prin tacita relocațiune pentru terenul în suprafață de 300 mp, situat pe str. Canalului pentru amplasare stație GPL auto;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului creditelor interne - sursa de finanțare C – al UAT Cernavoda pe anul 2021;

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 28.01.2021,
Președinte de ședință Cîrjali Șerif*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 298 mp situat în str. I. D. Chirescu, nr. 47;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării alin. (2) al art. 1 din HCL nr. 284/28.11.2019 privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 18076/08.07.2011;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Orașului Cernavoda a unui imobil – apartament în vederea încheierii în forma autentică a contractului de vânzare - cumpărare;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 482 mp situat în str. I. D. Chirescu, nr. 67;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 315 mp situat în str. Panait Istrati, nr. 1;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 86 mp situat în str. Gheorghe Asachi, nr. 10 aflat în indiviziune cu teren proprietate privată;
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului nr. 23 bca 30, ap 3, loc Cernavoda prin închiriere către dna Ali Kadrie;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului bca 13, ap 1, loc Cernavoda prin închiriere către Garoafă Victorași;
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului nr. 23 bca 17, ap 7, loc Cernavoda prin închiriere către dna Armeanu Cristina;
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 și corectării detaliilor poziției 88 din cuprinsul Anexei la HCL nr. 250/17.12.2020 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a 124 de terenuri aflate în domeniul public al UAT Cernavoda;
21. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației din ”locuință de serviciu” în ”locuință” a apartamentului situat în orașul Cernavoda, str. 9 Mai, nr. 5, bl. C5, et. 2, ap. 38 și aprobarea vânzării;
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren în suprafață de 1000 mp situat în strada Medgidiei, nr. 24A;
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren în suprafață de 4288 mp situat în strada Canalului, nr. 29;
24. Proiect de hotărâre pentru aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren situat în strada Calugareni, nr. 5 în suprafața de 253 mp;
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Orașului Cernavoda a terenului în suprafața de 98 mp, situat în str. Independentei, nr. 9, în indiviziune cu proprietatea domnului Boicu Stelian;
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a 33 de imobile terenuri aparținând domeniului privat al UAT Cernavoda;

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul privat al Orasului Cernavoda a unor imobile (terenuri si constructie) din strada Medgidiei, strada Nicolae Titulescu, strada Crisan si zona Dealul Vifor;
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării a 4 terenuri din str. I.D. Chirescu si 1 teren din str. T. Arghezi, nr. 5 atestate la patrimoniul privat al UAT Cernavoda prin HCL nr. 287/31.10.2018, respectiv HCL nr. 164/09.08.2010;
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului bca 18, ap 9, loc Cernavoda prin închiriere către Cărașu Ion;
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la domeniul public al Orasului Cernavoda a unor imobile terenuri;
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere prin tacita relocațiune cu Administrația Națională de Meteorologie – Centrul Meteorologic Regional Dobrogea pentru spațiul în suprafață de 44,90 mp situat în orașul Cernavoda str. Prelungirea Seimeni, nr. 25;
32. Proiect de hotărâre privind schimbul de locuință pentru chiriașul Parsica Corneliu, care deține o locuință situată în Cernavoda, str. 24 Ianuarie nr. 4 bl. ANL ap. 22, având contract de închiriere nr. 24682/28.11.2014, cu apartamentul nr. 4 (locuință vacantă) din blocul ANL situat în str. 24 Ianuarie nr. 4, aflat în administrarea U.A.T Cernavoda;
33. Proiect de hotărâre privind preluarea contractului de închiriere nr. 8256/17.03.2005 pentru locuința de tip ANL situată în orașul Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18 bl. ANL et. III ap. 16 aflată în administrarea orașului Cernavoda de către dl. Motoloiu Marian;
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 8, ap. 4, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Iordan Florentina;
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, b-ca.18, ap. 2, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Tudor Maria;
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Plantației, nr. 1, ap. 9, loc. Cernavoda prin închiriere către dl.Țintea Zaharia;
37. Proiect de hotărâre privind numirea din partea Consiliului Local Cernvoda a membrilor în cadrul Consiliului de administrație al Spitalului Orășenesc Cernavoda;
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Aleea Florilor, nr.2, bl.DS24, et.5, ap.24, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 161/27.07.2011;
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Mărășești, nr.4, parter, ap.7, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 150/28.05.2014;
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Prundului, nr.23, bca.22, parter, ap.8, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 79/27.08.2012;
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Prundului, nr.23, bca.20, parter, ap.2, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 141/31.05.2018;

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.2, bl.E4, sc.B, et.1, ap.26, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 79/27.08.2012;
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.2, bl.E4, sc.B, parter, ap.24, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 109/24.09.2012;
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.8, bl.H5, sc.B, et.3, ap.33, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 184/27.07.2018;
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Liliacului, nr.2, bl.D2, sc.B, et.1, ap.28, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 236/30.08.2018;
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. 24 Ianuarie, nr.23, sc.D, et.1, ap.21, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 180/31.07.2019;
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Avram Iancu, nr.6, bl.H8, sc.B, et.2, ap.29, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 142/29.10.2012;
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Aleea Florilor, nr.6, bl.DS22, sc.A, ap.29, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 141/31.05.2018 și HCL nr.129/30.05.2019;
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Plantației, nr. 1, ap. 1, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Encica Marioara;
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării art. 20 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Apă Canal Constanța";
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor noi contracte de închiriere prin tacita relocatiune pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj;
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Prundului, nr.23, bca.12,ap. 3, loc.Cernavoda prin închiriere către Armeanu Constantin -George;
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr.23, bca.15, ap.10, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Drăghici Anca;
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, bca. 28, ap. 1, oraș Cernavoda prin închiriere către Ciulică Narcis;
55. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de gestiune a Serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orașul Cernavodă;
56. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire în vederea delegării de gestiune a Serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orașul Cernavodă;
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Călărași, nr. 3, ap. 8, loc. Cernavoda prin închiriere către Răducan Constantin;

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și actualizarea indicatorilor tehnico – economici la faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții „REȚEA DE CANALIZARE (MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ) PE STR. PELICANULUI, CORBULUI ȘI GENERAL PRAPORGESCU, ORAȘ CERNAVODĂ”;

59. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții “Amenajare strada Prelungirea Seimeni (între str. Nichita Stănescu și ieșirea din localitate)”, oraș Cernavoda, județ Constanța;

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Prundului (între strada Avram Iancu și Drum Centură)”, oraș Cernavoda, județ Constanța;

61. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică a bunurilor imobile terenuri intravilan din domeniul privat aflate în proprietatea orașului Cernavoda;

62. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării unor poziții din Anexa nr.1 la HCL nr.260/17.12.2020 privind aprobarea prelungirii sau încetării, după caz, a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj, spații comerciale și spații de recreere;

63. Proiect de hotărâre privind calcularea chiriilor începând cu data de 01.02.2021 aferente locuințelor pentru tineri destinate închirierii prin aplicarea coeficientului de 0,8% la valoarea de înlocuire a construcției, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale și aprobarea actualizării cuantumului chiriilor cu rata inflației de 2,6% pentru anul 2020.

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Răspuns la adresa nr. 39910/18.12.2020 coroborată cu adresa Poliției Oraș Cernavoda nr. 572072/CT/15.11.2020 prin care se transmite o copie a documentelor solicitate de către Poliția Orașului Cernavoda.
2. Refuzul avizării de legalitate a proiectului 21 aflat ordinea de zi a sedintei ordinare din 28.01.2021.

Din partea executivului, participă:

- Carmen Marcu – Direcția de Asistență Socială;
- Ghilase Corina - Direcția de Asistență Socială;
- Olteanu Ionuț – Mihai – Serviciul Patrimoniu și cadastru;
- Zlatef Mihaela - Serviciul Patrimoniu și cadastru;
- Guțu Anca – Serviciul Tehnic;
- Bălan Alexandru – Ionuț - Serviciul Tehnic;

- Miesz Alina – Diana – Director în cadrul Direcției Servicii și Administrație Publică;
- Dragomir Rodica – Șef Serviciu Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Andronache Raluca - Serviciul Buget Contabilitate ;

Participă doamna Secretar General Olteanu Silvica.

Președinte de ședință este domnul consilier Cîrjali Șerif.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că ședința a fost convocată prin dispoziția nr. 35/22.01.2021, apoi face prezența nominală a consilierilor locali.

Potrivit articolului 137 aliniat 1 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ, ședințele Consiliului local Cernavoda se desfășoară legal în prezența majorității consilierilor locali în funcție, astfel că ședința de astăzi a Consiliului local este statutară având în vedere că participă un număr de 13 consilieri locali în funcție, fiind îndeplinit cvorumul legal cerut de lege, lipsind domnul consilier Boarcă Bogdan, Postole Radu – Victor, Zahra Salem și doamna consilier Rizea Aida - Gabriela.

Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi îndeplinesc condițiile prevăzute de articolul 136 aliniat 8 și pot fi supuse dezbaterii în ședința Consiliului local de astăzi.

Informează, dacă pe ordinea de zi au cunoștință că se află proiecte de hotărâri iar dumnealor, în calitate de ales local se află în conflict de interese, au obligația să se abțină de la adoptarea actului administrativ în cauză.

Au obligația, conform regulamentului de organizare și funcționare și articolului 228 din OUG 57/2019 să anunțe la începutul ședinței Consiliului local interesul personal pe care îl au în adoptarea hotărârii respective.

Intră în sala de ședință doamna consilier Rizea Aida – Gabriela.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului local Cernavoda din ziua de 11.12.2020, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 17.12.2020, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif anunță că domnul Primar retrage proiectul numărul 21, mai sunt 3 puncte pe ordinea de zi, proiectele 61, 62, 63.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că se vor renumera prin faptul că va fi scos de pe ordinea de zi proiectul 21.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot ordinea de zi suplimentată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului legitimației pentru aleșii locali și a modelului semnului distinctiv al calității acestora;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că este modelul de legitimație de Primar, Viceprimar și Consilier local și modelul semnului distinctiv.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 12.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 2 dă aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 13.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar și valoarea contribuției beneficiarilor de servicii sociale oferite în cadrul Compartimentului de îngrijire la domiciliu persoane vârstnice pentru anul 2021;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Carmen Marcu din partea Direcției de Asistență Socială menționează că nu au intervenit modificări cu privire la valoarea contribuției față de anul trecut.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 14.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali ai copiilor care frecventează Centrul de zi Creșa nr. 1 și Creșa nr. 2 din subordinea Direcției Asistență Socială Cernavoda, pentru anul 2021;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Carmen Marcu din partea Direcției de Asistență Socială menționează că nu au intervenit modificări cu privire la valoarea pe care părinții trebuie să o achite față de anul trecut.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 15.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2021 pentru persoanele beneficiare de ajutor social conform Legii nr. 416/2001;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Carmen Marcu din partea Direcției de Asistență Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 16.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al orașului Cernavoda pentru anul 2021;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Carmen Marcu din partea Direcției de Asistență Socială menționează că la capitolul 3, a sesizat unul dintre domnii consilier, este o mică greșeală de redactare, specificată în titlul capitolului 3, a fost trecut anul 2019 în loc de 2021.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre cu modificarea titlului capitolului 3, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 17.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a cunsumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din orașul Cernavoda, pentru anul 2021;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Ghilase Corina din partea Direcției de Asistență Socială menționează că nu sunt schimbări față de anul trecut, din luna iulie.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Sava Marian).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 18.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare de pe raza teritorială a orașului Cernavoda pentru anul școlar 2021-2022;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Mircea Mariana se înscrie la cuvânt și spune că are rugămintea ca domnul Primar/viceprimar să transmită la următoarea ședință de Consiliu care este situația privind solicitarea ISJ cu privire la desființarea unei clase de matematică.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că ar trebui prezentat un document în sensul acesta.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că se va discuta cu directorii.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 19.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere prin tacita relocațiune pentru terenul în suprafață de 300 mp, situat pe str. Canalului pentru amplasare stație GPL auto;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, apoi menționează că în decembrie nu s-a putut face proiectul, drept pentru care se încheie un nou contract prin tacita relocațiune, chiriașii au fost de bună credință.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă pe cât timp prelungesc.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că pe 2 ani.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" nefiind în sala de ședință doamna consilier Mircea Mariana.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 20.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului creditelor interne - sursa de finanțare C – al UAT Cernavoda pe anul 2021;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Andronache Raluca, Șef Serviciu Buget Contabilitate menționează că este necesar și oportun să aprobe acest buget, mai au două luni perioadă de tragere, pentru a executa limita maximă de tragere din credit pentru realizarea obiectivului de investiții menționat.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că este vorba de creditul care s-a luat.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Revine în sala de ședință doamna consilier Mircea Mariana.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 21.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 298 mp situat în str. I. D. Chirescu, nr. 47;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 22.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării alin. (2) al art. 1 din HCL nr. 284/28.11.2019 privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 18076/08.07.2011;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru menționează că este vorba de îndreptarea unei erori materiale.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 23.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Orașului Cernavoda a unui imobil – apartament în vederea încheierii în forma autentică a contractului de vânzare - cumpărare;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru menționează că acest contract este încheiat sub semnătură privată, trebuie făcute formalitățile privind atestarea și ulterior vânzarea către proprietar.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 24.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 482 mp situat în str. I. D. Chirescu, nr. 67;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 25.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 315 mp situat în str. Panait Istrati, nr. 1;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 26.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 86 mp situat în str. Gheorghe Asachi, nr. 10 aflat în indiviziune cu teren proprietate privată;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 27.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului nr. 23 bca 30, ap 3, loc Cernavoda prin închiriere către dna Ali Kadrie;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 28.

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului bca 13, ap 1, loc Cernavoda prin închiriere către Garoafă Victorași;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 29.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str. Prundului nr. 23 bca 17, ap 7, loc Cernavoda prin închiriere către dna Armeanu Cristina;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 30.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 și corectării detaliilor poziției 88 din cuprinsul Anexei la HCL nr. 250/17.12.2020 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a 124 de terenuri aflate în domeniul public al UAT Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 31.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi.

PUNCTUL 21 (fost punct 22)

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren în suprafață de 1000 mp situat în strada Medgidiei, nr. 24A;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 32.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi.

PUNCTUL 22 (fost punct 23)

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren în suprafață de 4288 mp situat în strada Canalului, nr. 29;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă unde este numărul 29.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este în port, de la fostul Lessoplast actual Welde.

Domnul consilier Stoian Benoni întreabă dacă este mult de muncă la aceste proiecte, să li se atașeze o schiță, cam unde se află.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că este un plan de amplasament, autorizatul are un contract de concesiune.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă pe acest teren este un contract de concesiune.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că da.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă pentru ce activitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif răspunde că o firmă de încărcat butelii.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 33.

Se trece la punctul 23 al ordinii de zi.

PUNCTUL 23 (fost punct 24)

23. Proiect de hotărâre pentru aprobarea atestării la domeniul privat al orașului Cernavoda a imobilului teren situat în strada Calugareni, nr. 5 în suprafața de 253 mp;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 34.

Se trece la punctul 24 al ordinii de zi.

PUNCTUL 24 (fost punct 25)

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al Orașului Cernavoda a terenului în suprafața de 98 mp, situat în str. Independentei, nr. 9, în indiviziune cu proprietatea domnului Boicu Stelian;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 35.

Se trece la punctul 25 al ordinii de zi.

PUNCTUL 25 (fost punct 26)

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a 33 de imobile terenuri aparținând domeniului privat al UAT Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 36.

Se trece la punctul 26 al ordinii de zi.

PUNCTUL 26 (fost punct 27)

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Orasului Cernavoda a unor imobile (terenuri și construcție) din strada Medgidiei, strada Nicolae Titulescu, strada Crisan și zona Dealul Vifor;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 37.

Se trece la punctul 27 al ordinii de zi.

PUNCTUL 27 (fost punct 28)

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării a 4 terenuri din str. I.D. Chirescu si 1 teren din str. T. Arghezi, nr. 5 atestate la patrimoniul privat al UAT Cernavoda prin HCL nr. 287/31.10.2018, respectiv HCL nr. 164/09.08.2010;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă cum se vând aceste terenuri.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că la licitație.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 38.

Se trece la punctul 28 al ordinii de zi.

PUNCTUL 28 (fost punct 29)

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului bca 18, ap 9, loc Cernavoda prin închiriere către Cărașu Ion;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 39.

Se trece la punctul 29 al ordinii de zi.

PUNCTUL 29 (fost punct 30)

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul public al Orasului Cernavoda a unor imobile terenuri;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a spus domnul Primar că aceste terenuri sunt donate.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai spune că da, sunt donate.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă ce se întâmplă în baza actului de donație.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că în baza actului de donație trebuiesc atestate, la actualizarea domeniului public, se va face publicarea în Monitorul Oficial și va fi emisă o hotărâre de Guvern.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că aceste terenuri au fost lăsate în paragină.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 40.

Se trece la punctul 30 al ordinii de zi.

PUNCTUL 30 (fost punct 31)

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere prin tacita relocațiune cu Administrația Națională de Meteorologie – Centrul Meteorologic Regional Dobrogea pentru spațiul în suprafață de 44,90 mp situat în orașul Cernavoda str. Prelungirea Seimeni, nr. 25;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, a expirat contractul în decembrie.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 41.

Se trece la punctul 31 al ordinii de zi.

PUNCTUL 31 (fost punct 32)

31. Proiect de hotărâre privind schimbul de locuință pentru chiriașul Parsica Corneliu, care deține o locuință situată în Cernavoda, str. 24 Ianuarie nr. 4 bl. ANL ap. 22, având contract de închiriere nr. 24682/28.11.2014, cu apartamentul nr. 4 (locuință vacantă) din blocul ANL situat în str. 24 Ianuarie nr. 4, aflat în administrarea U.A.T Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna consilier Voiculescu Liliana întreabă dacă este mai mare noua locuință.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, locuința vacantă este mai mare, este situată la etajul 4, au anumite probleme de sănătate, este un apartament liber la parter.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 42.

Se trece la punctul 32 al ordinii de zi.

PUNCTUL 32 (fost punct 33)

32. Proiect de hotărâre privind preluarea contractului de închiriere nr. 8256/17.03.2005 pentru locuința de tip ANL situată în orașul Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18 bl. ANL et. III ap. 16 aflată în administrarea orașului Cernavoda de către dl. Motoloiu Marian;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 43.

Se trece la punctul 33 al ordinii de zi.

PUNCTUL 33 (fost punct 34)

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Rovine, nr. 8, ap. 4, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Iordan Florentina;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 44.

Se trece la punctul 34 al ordinii de zi.

PUNCTUL 34 (fost punct 35)

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, b-ca.18, ap. 2, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Tudor Maria;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă Tudor Maria nu era chiriaș într-un apartament.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru răspunde că sunt persoane cu același nume, cealaltă persoană locuiește pe strada Liliacului.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 45.

Se trece la punctul 35 al ordinii de zi.

PUNCTUL 35 (fost punct 36)

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Plantației, nr. 1, ap. 9, loc. Cernavoda prin închiriere către dl.Țintea Zaharia;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru menționează că această persoană a mai beneficiat odată de cei 2 ani ca să poată să își plătească datoriile la Utilități, după acești 2 ani, totuși înregistrează datorii.

Doamna consilier Voiculescu Liliana întreabă dacă are restanțe la plată.

Doamna Zlatef Mihaela răspunde că da, potrivit hotărârii de consiliu, li s-au acordat 2 ani, s-a găsit o facilitate, să li se mai prelungească contractele cu încă 2 ani, ca să le dea posibilitatea să își plătească utilitățile.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că ar trebui să se uite în raportul compartimentului de specialitate, sunt sume destul de mari.

Doamna Zlatef Mihaela mai spune că a atașat și adeverințele din anii anteriori, este o diferență foarte mică de 4.000, 2.000.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că înregistrează datorii de 12.000 de lei, 9.000 de lei.

Doamna consilier Voiculescu Liliana întreabă dacă este vorba de o familie sau doar o persoană.

Doamna Zlatef Mihaela răspunde că este o familie.

Doamna consilier Voiculescu Liliana menționează că este o prelungire, nu o atribuire.

Doamna Zlatef Mihaela spune că este a doua prelungire de acest fel.

Domnul consilier Grăjdeanu Constantin întreabă dacă există propunerea să nu mai prelungească.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif răspunde că este la aprecierea consilierilor.

Domnul consilier Grăjdeanu Constantin este de părere că sunt niște condiții care nu au fost îndeplinite.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că potrivit hotărârii de consiliu pe care au aprobat-o în 2017, regulamentul, au pus condiția, în situația în

care aceștia nu achită utilitățile, fie chirie, sau celelalte utilități apă, curent, ar trebui compartimentul de specialitate să înainteze dosarul la serviciul juridic pentru evacuare.

Doamna Zlatef Mihaela intervine spunând că la chirie nu au datorii.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că suma de plată pentru chirie este de 15 lei.

Domnul consilier Gherghiniță Cristian este de părere că nu poți să îl dai afară că nu plătește abonamentul la telefon sau Enel.

Doamna Zlatef Mihaela aduce lămuriri spunând că este vorba de utilități publice, căldura, are o datorie acumulată în timp.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că este vorba de apartamentul Primăriei, datoriile se acumulează, Curtea de Conturi a spus că recuperează Primăria, cine vrea un apartament de acest fel, preia și datoriile, acești oameni chiar nu au vrut să plătească.

Doamna consilier Gheorghe Florina întreabă dacă li se va da altceva.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că ar trebui ca termenul să fie mai mic, nu de 2 ani, în perioada de iarnă, potrivit legii, nu se fac evacuări, chiar dacă s-ar face astfel de demersuri, instanța, nu ar aproba, ar trebui să îi someze într-un termen mai scurt.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că oricum va dura toată procedura, până dă în judecată, va veni vara, nu îi dă nimeni afară.

Domnul consilier Stoian Benoni menționează că proiectul de hotărâre este de aprobare, de atribuire.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că ori nu îl votează, ori modifică termenul de 2 ani.

Domnul consilier Stoian Benoni este de părere că ar trebui să fie alt proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica sugerează că pot face atribuirea pe o perioadă mai scurtă.

Domnul consilier Stoian Benoni spune că ar trebui să nu îi aprobe atribuirea și îl mai lasă iarna aceasta.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că oricum îl lasă.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 12 voturi "împotriva" și 2 voturi "pentru" (Sava Marian, Cocor Constantin - Codruț).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica întreabă dacă lasă același termen.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif răspunde că nu aprobă.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că acest proiect de hotărâre nici nu trebuia introdus pe ordinea de zi.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că domnul Primar este cel care stabilește ordinea de zi, dânsul a venit cu această propunere către dumnealor.

Domnul consilier Sava Marian spune că acest chirie este cu chiria la zi, Consiliul local ar trebui să îi aprobe, celelalte cheltuieli nu sunt problema Consiliului.

Partea tehnică de recuperare nu mai aparține Consiliului.

Doamna Tudor Ștefania din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru spune că în contractele de închiriere au și clauze ca în situația în care nu își achită utilitățile, să demareze procedura de evacuare.

Domnul consilier Sava Marian întreabă de ce acest proiect a mai fost adus pe ordinea de zi.

Doamna Tudor Ștefania răspunde că aceste locuințe sunt proprietatea Consiliului local, dumnealor decid dacă îi mai țin sau nu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica este de părere că, având în vedere că are chiria la zi, cu celelate utilități are contract separat, ar trebui ca cele 2 societăți să să îl dea în judecată să recupereze.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 36 al ordinii de zi.

PUNCTUL 36 (fost punct 37)

36. Proiect de hotărâre privind numirea din partea Consiliului Local Cernvoda a membrilor în cadrul Consiliului de administrație al Spitalului Orășenesc Cernavoda;

Domnul consilier Sava Marian întreabă cine sunt cei 2 membri propuși în Consiliul de Administrație.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că doamna Gherase Roxana - Nicoleta și doamna Miesz Alina – Diana.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 46.

Se trece la punctul 37 al ordinii de zi.

PUNCTUL 37 (fost punct 38)

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Alea Florilor, nr.2, bl.DS24, et.5, ap.24, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 161/27.07.2011;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 47.

Se trece la punctul 38 al ordinii de zi.

PUNCTUL 38 (fost punct 39)

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Mărășești, nr.4, parter, ap.7, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 150/28.05.2014;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă imobilul de pe strada Mărășești, nu este cel care s-a rupt în două.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că nu, acela avea numărul 4.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 48.

Se trece la punctul 39 al ordinii de zi.

PUNCTUL 39 (fost punct 40)

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Prundului, nr.23, bca.22, parter, ap.8, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 79/27.08.2012;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 49.

Se trece la punctul 40 al ordinii de zi.

PUNCTUL 40 (fost punct 41)

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Prundului, nr.23, bca.20, parter, ap.2, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 141/31.05.2018;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 50.

Se trece la punctul 41 al ordinii de zi.

PUNCTUL 41 (fost punct 42)

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.2, bl.E4, sc.B, et.1, ap.26, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 79/27.08.2012;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 51.

Se trece la punctul 42 al ordinii de zi.

PUNCTUL 42 (fost punct 43)

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.2, bl.E4, sc.B, parter, ap.24, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 109/24.09.2012;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 52.

Se trece la punctul 43 al ordinii de zi.

PUNCTUL 43 (fost punct 44)

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Salciei, nr.8, bl.H5, sc.B, et.3, ap.33, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 184/27.07.2018;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă la ce preț se vinde apartamentul.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că la 22.800 de Euro.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 53.

Se trece la punctul 44 al ordinii de zi.

PUNCTUL 44 (fost punct 45)

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Liliacului, nr.2, bl.D2, sc.B, et.1, ap.28, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 236/30.08.2018;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 54.

Se trece la punctul 45 al ordinii de zi.

PUNCTUL 45 (fost punct 46)

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. 24 Ianuarie, nr.23, sc.D, et.1, ap.21, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 180/31.07.2019;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă despre ce valoare este vorba.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că 22.400 de Euro.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că a discutat de curând cu un evaluator, ANAF-ul le dă niște indicatori pe care trebuie să îi respecte.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai menționează că aceste apartamente au îmbunătățiri, dacă au făcut lucrările cu acte, cu facturi, li se va scădea din prețul apartamentului, dacă nu, evaluatorul întocmește raportul în baza a ceea ce găsește la fața locului.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că au și o restricție, o condiționare de la ANAF, a discutat cu un evaluator, oricât ar vrea să le dea mai jos, nu au cum.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif îi întreabă pe domnii consilieri dacă prețurile sunt mari sau mici.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că sunt mari.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 55.

Se trece la punctul 46 al ordinii de zi.

PUNCTUL 46 (fost punct 47)

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Avram Iancu, nr.6, bl.H8, sc.B, et.2, ap.29, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 142/29.10.2012;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă cât costă.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura răspunde că 25.800 de Euro.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 56.

Se trece la punctul 47 al ordinii de zi.

PUNCTUL 47 (fost punct 48)

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul situat în str. Alea Florilor, nr.6, bl.DS22, sc.A, ap.29, aprobat spre vânzare conform HCL nr. 141/31.05.2018 și HCL nr.129/30.05.2019;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce suprafață are.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că 71,4, este un apartament mare.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 57.

Se trece la punctul 48 al ordinii de zi.

PUNCTUL 48 (fost punct 49)

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Plantației, nr. 1, ap. 1, loc. Cernavoda prin închiriere către dna.Encica Marioara;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 58.

Se trece la punctul 49 al ordinii de zi.

PUNCTUL 49 (fost punct 50)

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării art. 20 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Apă Canal Constanța";

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Voiculescu Liliana întreabă ce scrie în articolul 2.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că este vorba despre faptul că ședințele AGA să se desfășoare on-line.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Sava Marian).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 59.

Se trece la punctul 50 al ordinii de zi.

PUNCTUL 50 (fost punct 51)

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor noi contracte de închiriere prin tacita relocațiune pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, chiriașii nu au depus în termen cereri privind prelungirea contractelor.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că se vine în întâmpinarea lor, nu sunt în stare nici măcar să își facă cereri când le expiră contractele.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai menționează că în regulamentul aprobat, au fost prevăzute și astfel de situații, ca în termen de 3 luni, celor care nu reușesc să facă cerere, să li se încheie contracte prin tacita relocațiune.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că au identificat locuri pentru parcări supraterane, în prima fază, acelea vor fi dărmate, este ușor să spui că le dărâmi dar rămâne problema unde vor fi mutați, acum sunt 38 de rampe de gunoi îngropate, sunt unele unde le vor dubla și de acolo vor dispărea 6-7 garaje.

Pe strada Liliacului va fi locul de joacă, pe cealaltă parte sunt garaje, și acelea vor dispărea pentru că vine rampa de gunoi, locul de parcare va fi strămutat pentru că altfel nu au unde să parcheze.

Domnul consilier Tudor Romeo este de părere că trebuie identificat spațiul unde să creeze locuri de depozitare pe care omul poate să îl închirieze, se practică în multe țări.

Domnul consilier Stoian Benoni menționează că toate contractele au clauză de utilitate publică conform căreia acestea pot fi reziliate.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că atunci când un proiect este adus la vot, domnul Viceprimar, are în minte harta cu ce dă la o parte și cu ce va rămâne, consilierii, nu o au, de fiecare dată se întreabă dacă acel contract se prelungește sau nu.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă ce se întâmplă cu cei care nu au avut parte de prelungire ultima oară.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că data trecută au prelungit la toată lumea pe un an, mai puțin 6 contracte cărora le-a încetat, s-a revenit acum, în ședința aceasta, se modifică poziția aceea, nu le mai încetează, le dau 6 luni să rezolve situația.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă aici sunt și cazuri din ședința de data trecută.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că aici sunt situații fără probleme, situațiile reluate din ședința trecută sunt puse în proiectul 62.

Sunt cazurile cărora le-a încetat în ședința trecută întrucât aveau 2 garaje, aceștia din proiectul de față, nu au depus cerere în termen.

Domnul consilier Sava Marian menționează că, în 300 de garaje, parchează 300 de mașini, în cazul în care vor demola acele garaje, vor parca 370 de mașini, soluția este clară.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica este de părere că ar trebui să aibă proiectul tehnic.

Domnul consilier Sava Marian spune că proiectul pentru supraetajate este unul, pentru reorganizarea locurilor de parcare este altceva, cineva va trebui să spună, începând cu acest proiect, nu mai avizează niciun fel de garaj provizoriu.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă cele de astăzi sunt afectate de lista de investiții.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai răspunde că nu sunt afectate, atunci când va fi un proiect, se face publicitate, probabil cetățenii vor înțelege că este mai bine să aibă parcare decât garaj.

În momentul în care se face un proiect, acel teren trebuie atestat, inventariat la domeniul public, aprobarea investiției, publicitate, apoi proiectul de hotărâre privind încetarea contractelor cu termenul în care ei trebuie să își ridice garajele.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că au în acel regulament și posibilitatea să îi evacueze Primăria.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că ar trebui să aștepte să treacă judecata, are contract pe 5 ani.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că s-a făcut precizarea că toate terenurile pe care sunt amplasare garaje provizorii sunt atestate la domeniul public, când se va atesta la domeniul public, vor spune că vor face de utilitate publică.

Domnul consilier Sava Marian întreabă care este utilitatea publică, este vorba de parcări.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că parcările sunt ale Primăriei, o utilitate publică, va fi investiția Primăriei, cu bani de la bugetul local.

Domnul consilier Sava Marian propune prelungirea pe 6 luni, nu pe 5 ani.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai intervine spunând că așa este în regulamentul votat acum un an.

Domnul consilier Sava Marian spune că pot face amendament la regulament.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai spune că nu este normal că unii cetățeni au contractul pe 5 ani, alții pe 6 luni.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Sava Marian).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 60.

Se trece la punctul 51 al ordinii de zi.

PUNCTUL 51 (fost punct 52)

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Prundului, nr.23, bca.12,ap. 3, loc.Cernavoda prin închiriere către Armeanu Constantin -George;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 61.

Se trece la punctul 52 al ordinii de zi.

PUNCTUL 52 (fost punct 53)

52. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, nr. 23, bca. 15, ap. 10, loc. Cernavoda prin închiriere către dna. Drăghici Anca;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 62.

Se trece la punctul 53 al ordinii de zi.

PUNCTUL 53 (fost punct 54)

53. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str. Prundului, bca. 28, ap. 1, oraș Cernavoda prin închiriere către Ciulică Narcis;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 63.

Se trece la punctul 54 al ordinii de zi.

PUNCTUL 54 (fost punct 55)

54. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de gestiune a Serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orașul Cernavodă;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Ardelean Radu – Alexandru din partea Serviciului Achiziții, susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 64.

Se trece la punctul 55 al ordinii de zi.

PUNCTUL 55 (fost punct 56)

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire în vederea delegării de gestiune a Serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Orașul Cernavodă;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Ardelean Radu – Alexandru menționează că proiectul de hotărâre trebuie modificat la persoanele cu funcțiile de decizie din cadrul documentației, să fie nominalizate la momentul demarării procedurii de atribuire.

În caietul de sarcini este menționat 4 ani, în cadrul proiectului de hotărâre este stipulat 5 ani.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica concluzionează că va trebui înlocuit și în caietul de sarcini 5 ani.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că va fi modificarea inițiatorului proiectului de hotărâre, s-a dactilografiat greșit.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 65.

Se trece la punctul 56 al ordinii de zi.

PUNCTUL 56 (fost punct 57)

56. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Călărași, nr. 3, ap. 8, loc. Cernavoda prin închiriere către Răducan Constantin;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Zlatef Mihaela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 66.

Se trece la punctul 57 al ordinii de zi.

PUNCTUL 57 (fost punct 58)

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și actualizarea indicatorilor tehnico – economici la faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții „ REȚEA DE CANALIZARE (MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ) PE STR. PELICANULUI, CORBULUI ȘI GENERAL PRAPORGESCU, ORAȘ CERNAVODĂ”;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bălan Alexadru – Ionuț din partea Serviciului Tehnic susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă au toți consilierii acces să vadă documentația.

Domnul Bălan Alexadru – Ionuț din partea Serviciului Tehnic răspunde că da, este publică.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 67.

Se trece la punctul 58 al ordinii de zi.

PUNCTUL 58 (fost punct 59)

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare strada Prelungirea Seimeni (între str. Nichita Stănescu și ieșirea din localitate)”, oraș Cernavoda, județ Constanța;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Guțu Anca din partea Serviciului Tehnic susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 68.

Se trece la punctul 59 al ordinii de zi.

PUNCTUL 59 (fost punct 60)

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Prundului (între strada Avram Iancu și Drum Centură)”, oraș Cernavoda, județ Constanța;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Guțu Anca din partea Serviciului Tehnic menționează că în comisia CTE, în procesul verbal s-a specificat că trebuie să se completeze proiectul tehnic cu breteaua de legătură dintre strada Canalului și Avram Iancu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că în această situație, vor fi în imposibilitatea să aprobe acum studiul de fezabilitate, nu s-a luat în calcul și această bretea, această străduță, acești indicatori vor crește.

Nici în tema de proiectare și nota conceptuală nu a fost prinsă această stradă.

În momentul în care fac SF-ul, trebuie să știe clar care este obiectivul de investiții și ce anume doresc să facă, nu trebuie să ajungă la proiectul tehnic.

Pot să nu aprobe acum acest studiu dar s-a scos la licitație SF-ul.

Doamna Guțu Anca spune că s-a și făcut.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că discuția a fost că se va face la stadiul de proiect, nu acum.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că la stadiul de proiect este prea târziu.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că asta a fost ideea domnului Primar, ieri.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica aduce lămuriri spunând că trebuie parcurși niște pași, în prima etapă, au aprobat nota conceptuală și tema de proiectare.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine și întreabă cine a aprobat nota conceptuală.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că a fost aprobată de Consiliul local.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că nu își amintește.

Doamna Guțu Anca menționează că hotărârea este de anul trecut.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că în baza temei de proiectare și a notei conceptuale, s-a trecut la achiziția studiului de fezabilitate, pe baza a ceea ce au stabilit și aprobat în ședințele trecute, aprobă indicatorii tehnico economici.

Asta înseamnă este foarte clar ce au stabilit să facă, care este investiția, ce și-au propus să facă, mai bine prind separat și fac, nu mai leagă de acest proiect.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că pentru breteaua aceea trebuie să facă SF, să o i-a de la zero.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că poate mai prind și alte străduțe, într-un alt proiect, trebuia din start să se gândească dacă prind și acea bretea sau nu.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă citind așa cum este, este ceva ilegal.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că nu este ilegal, a înțeles că mai trebuie prinsă o străduță.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă se poate face amendament.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că nu au cum, proiectul a fost făcut pe ce au votat odată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că vor vota așa.

Domnul consilier Stoian Benoni spune că faza DALI înseamnă documentația tehnico – economică.

Domnul consilier Stoian Benoni întreabă ce trebuie să facă pentru bucățița aceea de stradă.

Doamna Guțu Anca răspunde că trebuie să înceapă totul de la capăt.

Domnul consilier Sava Marian menționează că votează că se facă studiu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că s-a făcut, acum aprobă indicatorii tehnico – economici.

Domnul consilier Stoian Benoni întreabă ce au de făcut pentru breteaua aceasta.

Doamna Guțu Anca răspunde că trebuie făcuți aceiași pași ca și pentru strada Prundului.

Domnul consilier Stoian Benoni întreabă dacă nu se poate face.

Doamna Guțu Anca răspunde că în acest caz, o vor lua de la capăt.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că nu pot să vină să modifice acum, aici prin amendament.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că aceeași procedură care s-a făcut pentru strada Prundului, trebuie făcută pentru această bucățiță.

Domnul consilier Sava Marian menționează că înțelege că este de acord a se face studiul de fezabilitate și a se stabili indicatorii tehnico economici pentru Avram Iancu și alte străzi.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica îi spune domnului consilier Sava Marian că dumnealor acum, aprobă SF-ul, asta înseamnă că se aprobă documentația faza Studiu de Fezabilitate, în SF se propun cel puțin 2 scenarii, nu au trecut care scenariu l-au ales.

Doamna consilier Voiculescu Liliana răspunde că scenariul 2 care este recomandat de expertul tehnic.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că trebuie făcut un amendament și să identifice care este scenariul, în studiu se prevăd 2 scenarii.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că în anii trecuți se făcea o prezentare succintă, scenariul 1, scenariul 2.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că acest lucru s-a făcut la comisia Tehnico – economică.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că nu este suficient la comisia Tehnico economică, consilierii votează cu ochii închiși.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica îi spune doamnei Guțu Anca să explice ce presupune scenariul 2 față de scenariul 1.

Doamna Guțu Anca menționează că diferența era la timpul de realizare a execuției, s-a mai adăugat un strat de nisip, ca și cost, era mai avantajos scenariul 2, fără nisip, era mai scurt timpul de execuție.

Doamna consilier Voiculescu Liliana menționează că expertul tehnic a recomandat scenariul 2 în memoriu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că trebuie precizat clar ce scenariu pun în practică.

Doamna consilier Voiculescu Liliana recomandă ca de acum încolo, să scrie în hotărâre ce scenariu a fost selectat.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că se va completa după „județul Constanța”, vor trece ”scenariul 2, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că vor completa în titulatură.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă între strada Avram Iancu și Drum de Centură, tot nu rezolvă problema.

Doamna Guțu Anca menționează că este vorba de strada Prundului.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif aduce lămuriri spunând că vroiau să mai facă un amendament, prin care să adauge breteaua între drumul de centură și Avram Iancu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că nu este prins în SF-ul acesta.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif propune o completare, ca după „Județul Constanța”, vor introduce ”scenariul 2,, în titlu și articolul 1.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 69.

Se trece la punctul 60 al ordinii de zi.

PUNCTUL 60 (fost punct 61)

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică a bunurilor imobile terenuri intravilan din domeniul privat aflate în proprietatea orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Vor trebui aleși din rândul consilierilor, 2 membrii titulari și 2 membrii supleanți.

Doamna consilier Nicola Marilena - Laura întreabă ce consilieri au fost în vechea comisie.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că reprezentanți în comisia aprobată în 2018 au fost Grăjdeanu Constantin, Rusu Nicușor, supleanți Popa Cristian și Ghiniță Ioan.

Domnul consilier Niazi Ghiulen o propune ca membru titular pe doamna consilier Rizea Aida – Gabriela.

Domnul consilier Gherghiniță Cristian o propune pe doamna consilier Gheorghe Florina.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că trebuie propuși și titulari, adică atunci când din diverse motive titularii nu se pot prezenta la comisii, sunt înlocuiți de membri supleanți.

Domnul consilier Niazi Ghiulen îl propune pe domnul consilier Grăjdeanu Constantin.

Domnul consilier Sava Marian propune să adauge după, „a comisiei de evaluare”, să se adauge ”a ofertelor”.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif spune că mai trebuie un supleant.

Domnul consilier Tudor Romeo o propune pe doamna consilier Voiculescu Liliana.

Doamna consilier Voiculescu Liliana refuză propunerea spunând că este în comisia tehnico – economică.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif îl propune pe domnul consilier Gherghiniță Cristian.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica recapitulează propunerile: la membri titulari, doamna Rizea Aida – Gabriela și Gheorghe Florina, supleanți Grăjdeanu Constantin și Gherghiniță Cristian.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile făcute, se votează cu 14 voturi ”pentru”.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 70.

Se trece la punctul 61 al ordinii de zi.

PUNCTUL 61 (fost punct 62)

61. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării unor poziții din Anexa nr.1 la HCL nr. 260/17.12.2020 privind aprobarea prelungirii sau încetării, după caz, a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de garaj, spații comerciale și spații de recreere;

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că aceasta este hotărârea asupra căreia revin, aceste poziții au fost încetate, acum se revine și modifică

propunerea perioadei cu 6 luni. Li se va prelungi cu 6 luni, termen în care să își rezolve situația juridică cu aceste garaje.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 71.

Se trece la punctul 62 al ordinii de zi.

PUNCTUL 62 (fost punct 63)

62. Proiect de hotărâre privind calcularea chiriilor începând cu data de 01.02.2021 aferente locuințelor pentru tineri destinate închirierii prin aplicarea coeficientului de 0,8% la valoarea de înlocuire a construcției, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale și aprobarea actualizării cuantumului chiriilor cu rata inflației de 2,6% pentru anul 2020.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț – Mihai, Șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă se măresc cu 0,8%.

Doamna Tudor Ștefania – Mirela din partea Serviciului Patrimoniu și Cadastru răspunde că nu se măresc, procentul 0,8 a fost și anul trecut, s-a schimbat legislația, s-a mărit la 1,5, Primăria nu a dorit să mărească chiriile și a fost lăsat la 0,8.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că se actualizează cu rata de inflație de 2,6%, deci cresc puțin.

Rata de inflație, se aplică cea de anul trecut.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 72.

Se trece la punctul Diverse al ordinii de zi.

PUNCTUL Diverse

1. **Răspuns la adresa nr. 39910/18.12.2020 coroborată cu adresa Poliției Oraș Cernavoda nr. 572072/CT/15.11.2020 prin care se transmite o copie a documentelor solicitate de către Poliția Orașului Cernavoda.**

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că nu a comunicat nimic Poliția, a primit de la Utilități Publice – Gospodăria Comunală ceea ce ei au comunicat Poliției.

După ce s-a terminat ședința de consiliu și s-a stabilit că trebuie luată legătura cu domnul avocat și dânsul să meargă la Poliție, s-au făcut aceste demersuri, s-a luat legătura cu domnul avocat, a vorbit cu dumnealui, a fost la Primărie acum 2 săptămâni, l-a întrebat ce demersuri a făcut, a spus că a fost dar nu a obținut informații suplimentare pentru că acest dosar este în cercetare.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce se cere în adresa 39910.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că nu știe, vor organigrama, Ștutul de funcții, numele consilierilor din mandatul trecut.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura completează spunând că vorba de consilieri din mandatul trecut și mandatul actual.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că este un proces care nu este pe rol, nu a ajuns la tribunal, nu are număr, nu au cum să afle informații despre el.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că este în cercetare.

Domnul consilier Sava Marian spune că Poliția cercetează plângerile penale.

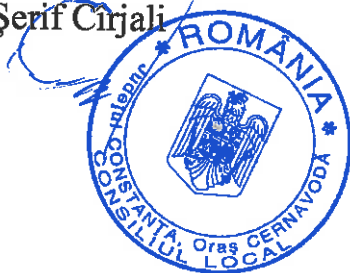
2. **Refuzul avizării de legalitate a proiectului 21 aflat ordinea de zi a ședinței ordinare din 28.01.2021.**

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că la punctul 2 nu mai este cazul, s-a retras proiectul.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții la punctul „Diverse” al ordinii de zi, nemaifiind discuții, încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu local.

Drept pentru care am închieat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Șerif Cîrjali



Secretar General,
Silvica Olteanu

Întocmit,
Alexe Gabriela

*Sedința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 28.01.2021,
Președinte de ședință Cîrjali Șerif*